

**АКТ N 03**

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Ухта

июнь 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г Ухта, пр. Ленина, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Кирсанова Д.Е. Председателя совета МКД

(указывается ФИО уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником **кв.143**

находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании

Протокола внеочередного ОСС № 1/2022 от 17.03.2022 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и

ООО "УУК",

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Клинцова Н.Н., директора

действующей на основании

(указывается ФИО уполномоченного лица, должность)  
Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом от апреля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г Ухта, пр. Ленина, д. 28**

| № расц.      | Перечень работ                                                         | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 3            | 2                                                                      | 3                                 | 4             | 5                                                               | 6                                                                                           | 7                                                    |
|              | <b>Уборка лестничных клеток</b>                                        |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| 51-014       | Мытье лестничных площадок и маршей с лифтами, 1-9 этажей               | 100 м2                            | 1             | 7,16                                                            | 903,42                                                                                      | 6 467,59                                             |
| 51-003 прим. | Влажное подметание лестничных площадок и маршей с лифтами, первый этаж | 100 м2                            | 8             | 15,91                                                           | 440,72                                                                                      | 7 012,73                                             |
| 51-006 прим. | Влажное подметание лестничных площадок и маршей с лифтами, 2-9 этажей  | 100 м2                            | 8             | 41,36                                                           | 293,81                                                                                      | 12 152,10                                            |
| 51-023       | Влажная протирка почтовых ящиков                                       | 100 м2                            | 1             | 0,07                                                            | 412,00                                                                                      | 30,82                                                |
| 51-020       | Влажная протирка подоконников                                          | 100 м2                            | 1             | 0,48                                                            | 742,99                                                                                      | 359,46                                               |
| 51-025       | Влажная протирка перил                                                 | 100 м2                            | 1             | 0,52                                                            | 415,39                                                                                      | 214,34                                               |
|              | Влажное подметание пола лифтовых кабин                                 | 100 м2                            | 3             | 0,20                                                            | 381,95                                                                                      | 75,63                                                |
| 51-012 прим  | Мытье пола лифтовых кабин                                              | 100 м2                            | 1             | 0,07                                                            | 943,89                                                                                      | 62,30                                                |
| 51-022       | Влажная протирка стен кабины лифта                                     | 100 м2                            | 1             | 0,61                                                            | 412,00                                                                                      | 250,17                                               |
|              | <b>Уборка придомовой территории в летний период</b>                    |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| 53-001       | Подметание территории 1 класса с усовершенствованным покрытием         | 1000 м2                           | 13            | 2,21                                                            | 486,35                                                                                      | 1 074,84                                             |
| 53-020 прим. | Уборка территории от случайного мусора                                 | 1000 м2                           | 4             | 15,08                                                           | 257,98                                                                                      | 3 890,34                                             |
| 53-001 прим. | Уборка отмостки                                                        | 1000 м2                           | 4             | 0,29                                                            | 486,35                                                                                      | 143,38                                               |
| 55-003       | Очистка урн от мусора                                                  | 100 шт.                           | 13            | 0,78                                                            | 2 413,41                                                                                    | 1 882,46                                             |
|              | <b>Водоснабжение и канализация</b>                                     |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| 32-115       | Снятие показаний общедомового прибора учета воды                       | шт                                | 1             | 1,00                                                            | 248,80                                                                                      | 248,80                                               |
|              | <b>Электроснабжение</b>                                                |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| 33-037 прим  | Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии             | шт                                | 1             | 2,00                                                            | 99,52                                                                                       | 199,03                                               |
|              | <b>Отопление</b>                                                       |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| 31-054       | Промывка системы центрального отопления                                | 1 элев                            | 1             | 6,00                                                            | 9 891,01                                                                                    | 59 346,05                                            |
| 31-068 прим. | Гидравлические испытания трубопроводов СО без осмотра                  | 100 м                             | 1             | 23,20                                                           | 2 460,94                                                                                    | 57 093,72                                            |

| № расц.                                                            | Перечень работ                                                | Единица измерения работы (услуги) | Периодичность | Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 3                                                                  | 2                                                             | 3                                 | 4             | 5                                                               | 6                                                                                           | 7                                                    |
| 31-043                                                             | Спуск и наполнение воды системы отопление без осмотра системы | 1000 м3                           | 1             | 56,26                                                           | 315,15                                                                                      | 17 729,49                                            |
| <b>Раздел № 4: Прочие основные услуги по многоквартирному дому</b> |                                                               |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| пр услуги                                                          | Затраты на управление                                         | м2                                | 1             | 11 656,80                                                       | 5,32                                                                                        | 62 014,18                                            |
| пр услуги                                                          | Дератизация                                                   | м2                                | 1             | 1 200,00                                                        | 1,22                                                                                        | 1 464,00                                             |
| пр услуги                                                          | Комплексное техническое обслуживание лифтов                   | шт                                | 1             | 6,00                                                            | 13 673,26                                                                                   | 82 039,54                                            |
| пр услуги                                                          | Аварийно-диспетчерское обслуживание                           | м2                                | 1             | 11 656,80                                                       | 4,46                                                                                        | 51 989,33                                            |
| <b>Прочие работы</b>                                               |                                                               |                                   |               |                                                                 |                                                                                             | -                                                    |
| 31-009                                                             | Смена сгона d 15 мм                                           | шт                                | 1             | 2,00                                                            | 806,77                                                                                      | 1 613,55                                             |
| 32-027                                                             | Смена крана шарового d 15 мм                                  | шт.                               | 1             | 1,00                                                            | 1 201,54                                                                                    | 1 201,54                                             |

2. Всего за период с 01.06.2022 г. по 30.06.2022 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

368 555,37

**Триста шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 37 копеек**  
(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель -

Клинецов Н.Н., директор  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик -

Кирсанов Д.Е. Председатель совета МКД  
(должность, ФИО)

\_\_\_\_\_  
(подпись)